Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.10.2026, поступившего на рассмотрение 11.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23
Номер кадастрового квартала:	77:22:0030239
Дата присвоения кадастрового номера:	15.02.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50:27:03:04609; 03 001 0500 1994-1, 50:27:000000:3
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, квартал 114, земельный участок 3
Площадь, м²:	375600
Кадастровая стоимость, руб.:	4259304
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 09.04.2003
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.11.2016; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.11.2016; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.09.2021; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9 . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.04.2022; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; карта (план) Зона минимальных расстояний магистрального газопровода "Тула-Торжок" от 29.02.2016 № б/н выдан: ООО "Геоземкадастр"; постановление о возбуждении исполнительного производства от 18.02.2022 № б/н выдан: Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО № 3; решение Арбитражного суда города Москвы от 17.06.2019 № А40-69322/19 130576 выдан: Арбитражный суд города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.05.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030239:23 от 01.04.2022 № 16528 выдан: Департамент городского имущества города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23
	срок действия: с 18.08.2023; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2024; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны от 30.06.2023 № 77-00301 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:27:0030239:79.
Получатель выписки:	Уколова Елена Олеговна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ "ВЭБ.РФ", 7750004150

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕСТЕХСТРОЙ-ЗЕМЛЯ", ИНН: 5074115171, ОГРН: 1105074007280
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-27/076/2010-133 02.03.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Ипотека
	предмет:	весь объект
	дата государственной регистрации:	13.09.2023 15:02:50
	номер государственной регистрации:	50:27:0030239:23-77/055/2023-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 по исполнению заёмщиком обязательств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", ИНН: 7750004150, ОГРН: 1077711000102
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки между государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и Обществом с ограниченной ответственностью "Лестехстрой-Земля", № 110100/1008-ДИ-ЛТСЗ, выдан 19.08.2022 Дополнение к Договору ипотеки № 110100/1008-ДИ-ЛТСЗ от 19.08.2022 между Государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и Обществом с ограниченной ответственностью "ЛЕСТЕХСТРОЙ-ЗЕМЛЯ", № 1, выдан 21.08.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

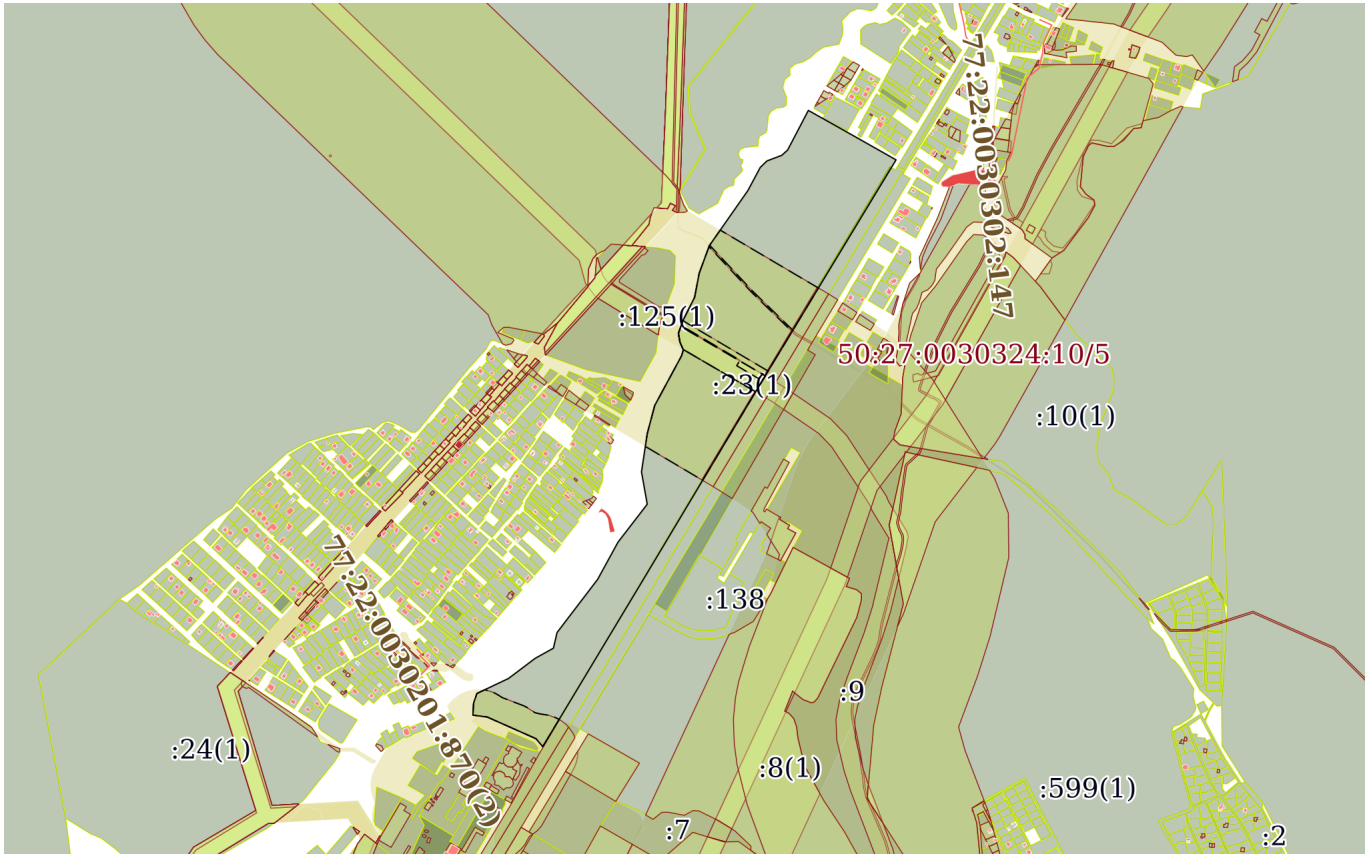
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	119°21.8`	151.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	119°32.0`	118.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	211°11.6`	703.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	210°53.1`	602.85	данные отсутствуют	50:27:0030239:79	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	211°1.9`	530.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	319°16.0`	28.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	293°57.9`	143.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	277°26.3`	38.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	2°48.9`	31.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	18°55.4`	28.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	64°36.7`	93.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	52°55.7`	89.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	60°54.6`	55.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	13°13.3`	43.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	37°20.5`	179.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	28°41.2`	113.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	37°37.5`	128.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	349°53.2`	88.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	8°36.5`	103.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	14°50.2`	77.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	28°22.5`	151.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	16°13.3`	16.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	336°34.8`	22.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	350°7.6`	23.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	19°21.9`	36.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	26°41.5`	14.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	26°40.0`	55.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	10°48.2`	65.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	20°13.0`	78.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	34°57.0`	180.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	28°8.0`	70.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	45°49.1`	24.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	69°15.8`	42.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	48°0.8`	21.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.1	27°34.6`	119.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40629.37	-23129.28	-	0.1
2	-40735.66	-23184.79	-	0.1
3	-40749.88	-23200.59	-	0.1
4	-40764.94	-23240.37	-	0.1
5	-40782.2	-23258.13	-	0.1
6	-40844.16	-23291.26	-	0.1
7	-40992.12	-23394.67	-	0.1
8	-41066.01	-23421.88	-	0.1
9	-41130.68	-23434.22	-	0.1
10	-41180.54	-23459.26	-	0.1
11	-41193.13	-23465.59	-	0.1
12	-41227.3	-23477.6	-	0.1
13	-41250.74	-23473.52	-	0.1
14	-41271.61	-23464.48	-	0.1
15	-41287.18	-23469.01	-	0.1
16	-41420.7	-23541.13	-	0.1
17	-41495.98	-23561.07	-	0.1
18	-41598.7	-23576.62	-	0.1
19	-41685.48	-23561.14	-	0.1
20	-41787.09	-23639.46	-	0.1
21	-41886.86	-23694.05	-	0.1
22	-42029.4	-23802.8	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

1	2	3	4	5
23	-42071.54	-23812.7	-	0.1
24	-42098.73	-23861.57	-	0.1
25	-42152.74	-23933.06	-	0.1
26	-42192.93	-24017.74	-	0.1
27	-42219.56	-24026.87	-	0.1
28	-42251.08	-24028.42	-	0.1
29	-42256.05	-23990.35	-	0.1
30	-42314.2	-23859.53	-	0.1
31	-42335.45	-23841.23	-	0.1
32	-41881.08	-23567.88	-	0.1
33	-41363.71	-23258.43	-	0.1
34	-40762.06	-22894.16	-	0.1
35	-40703.52	-22997.49	-	0.1
1	-40629.37	-23129.28	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

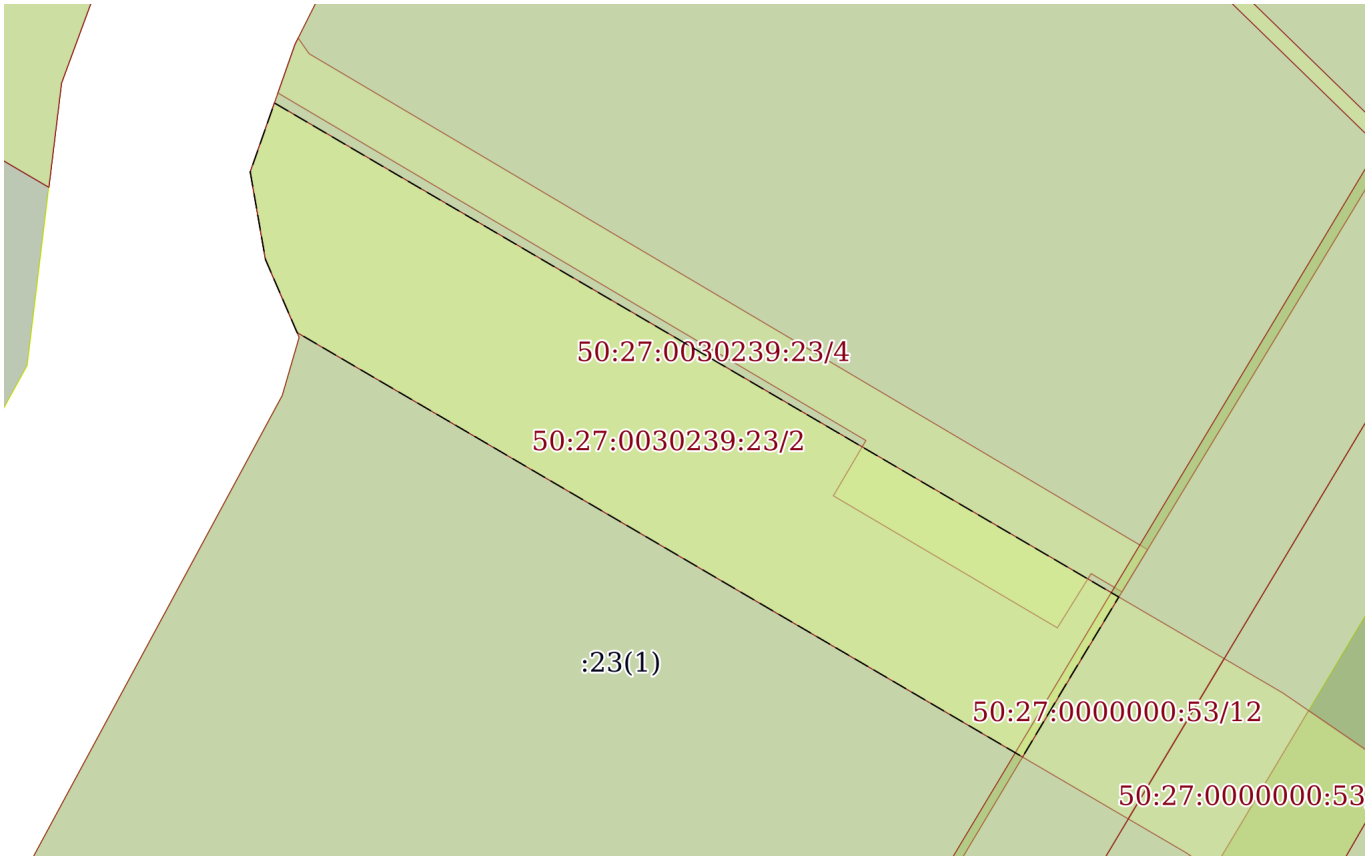
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030239:23/2



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

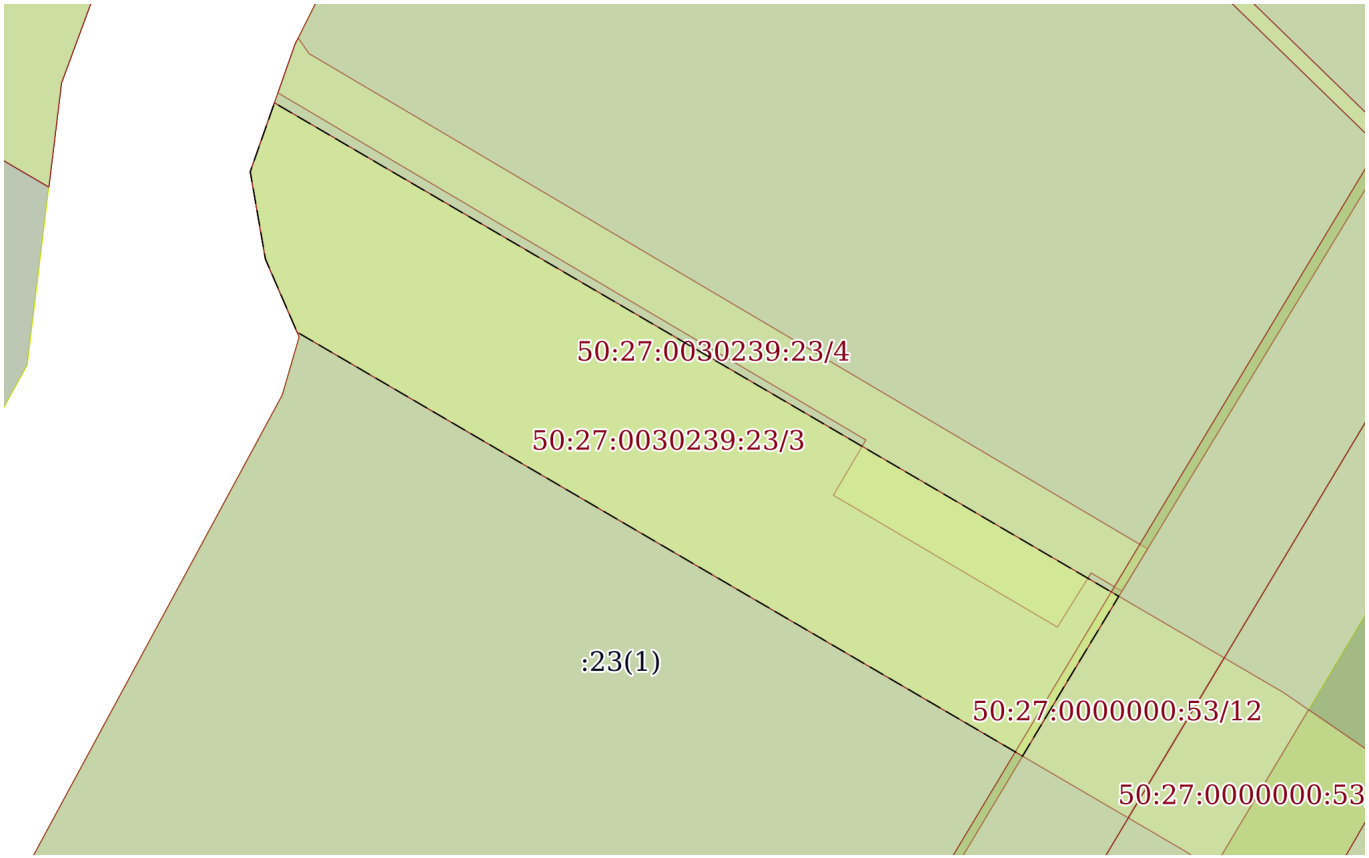
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030239:23/3



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

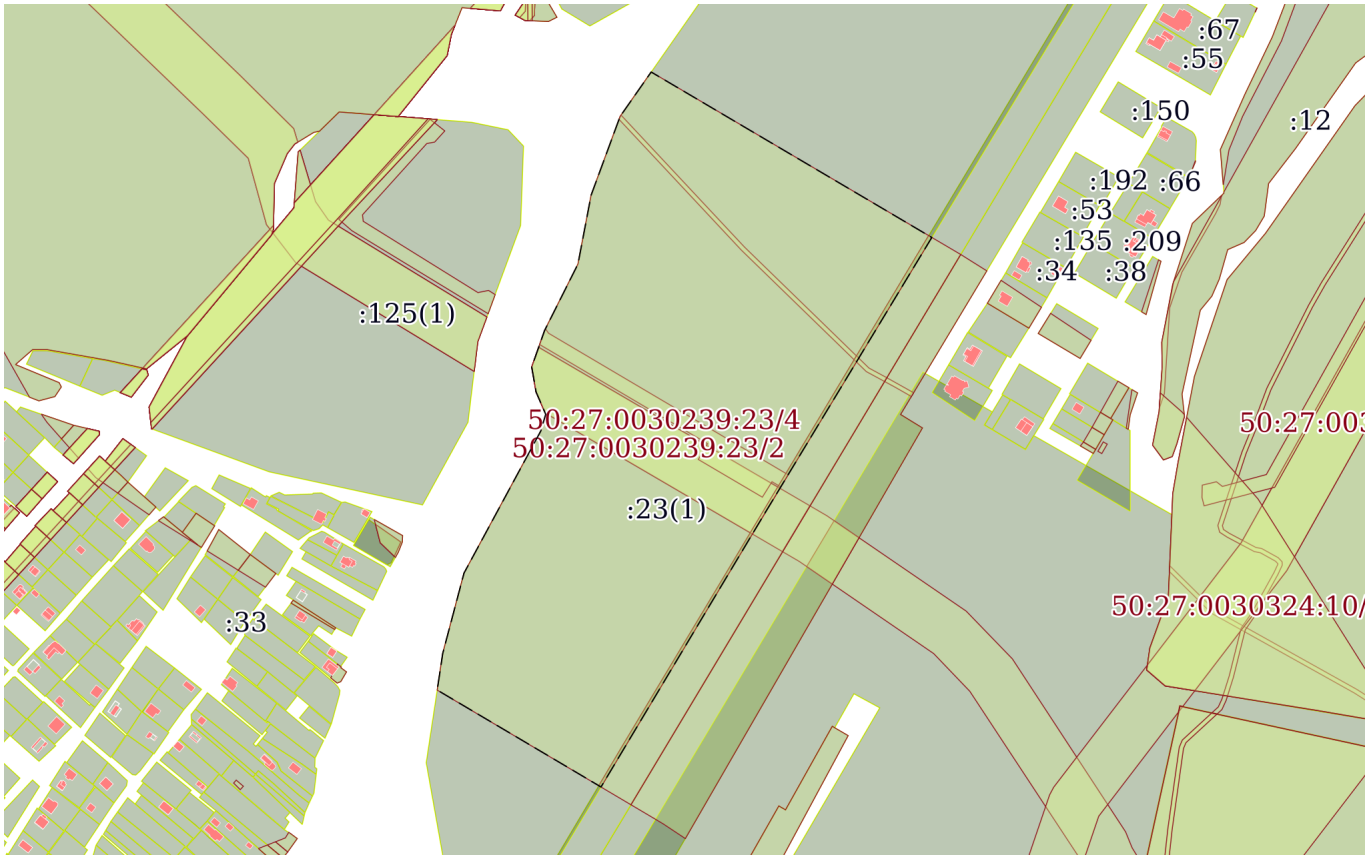
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030239:23/4



Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

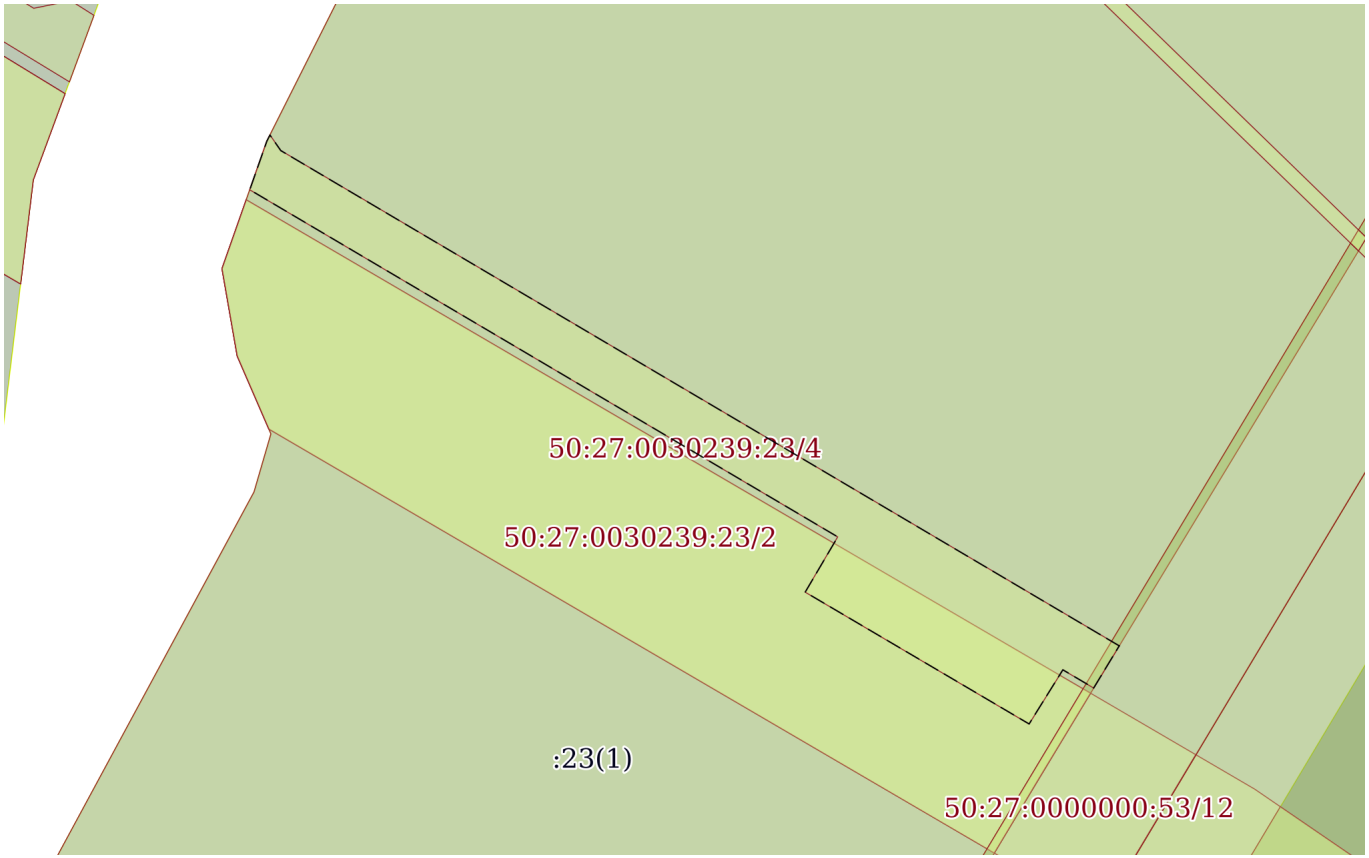
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030239:23/5



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

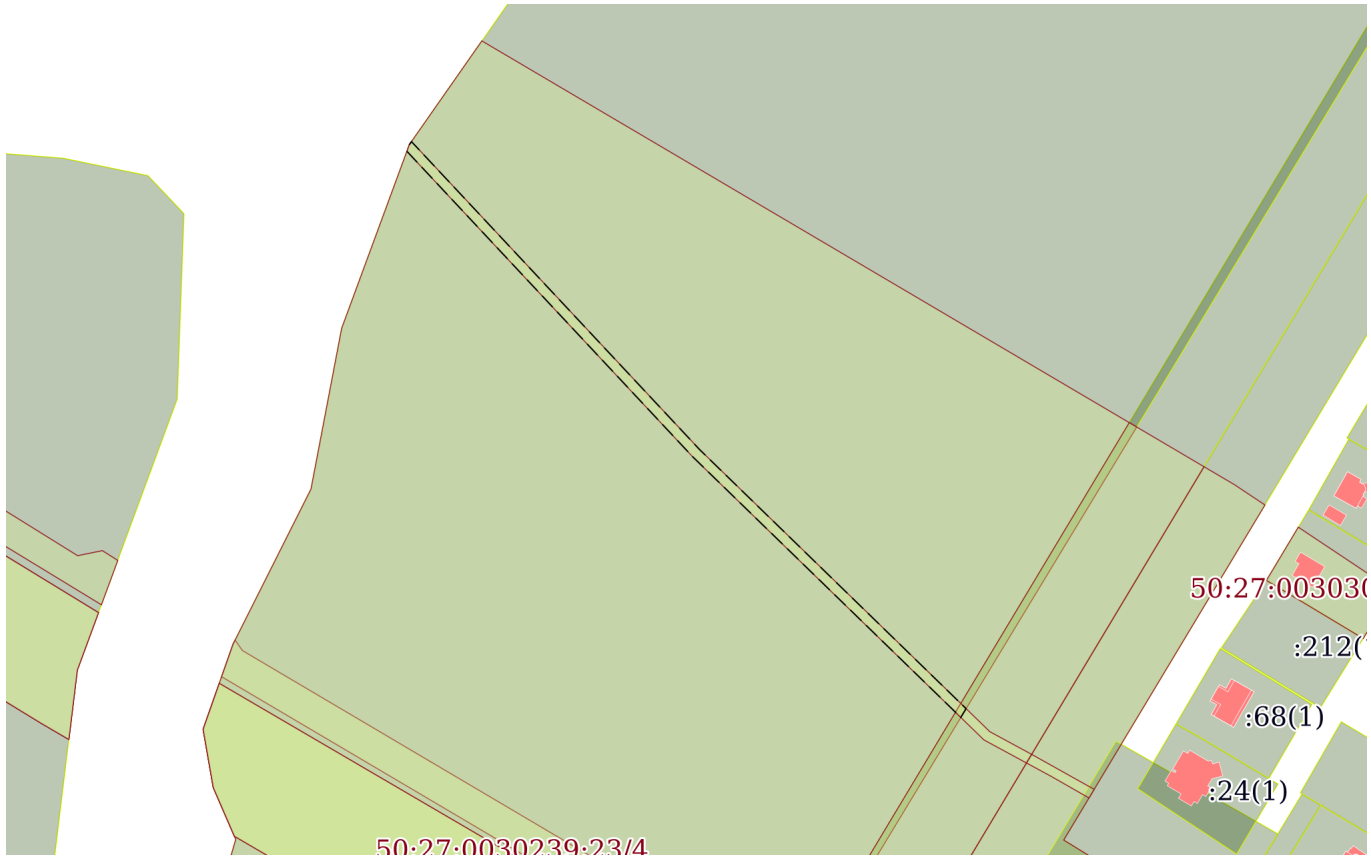
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030239:23/6



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

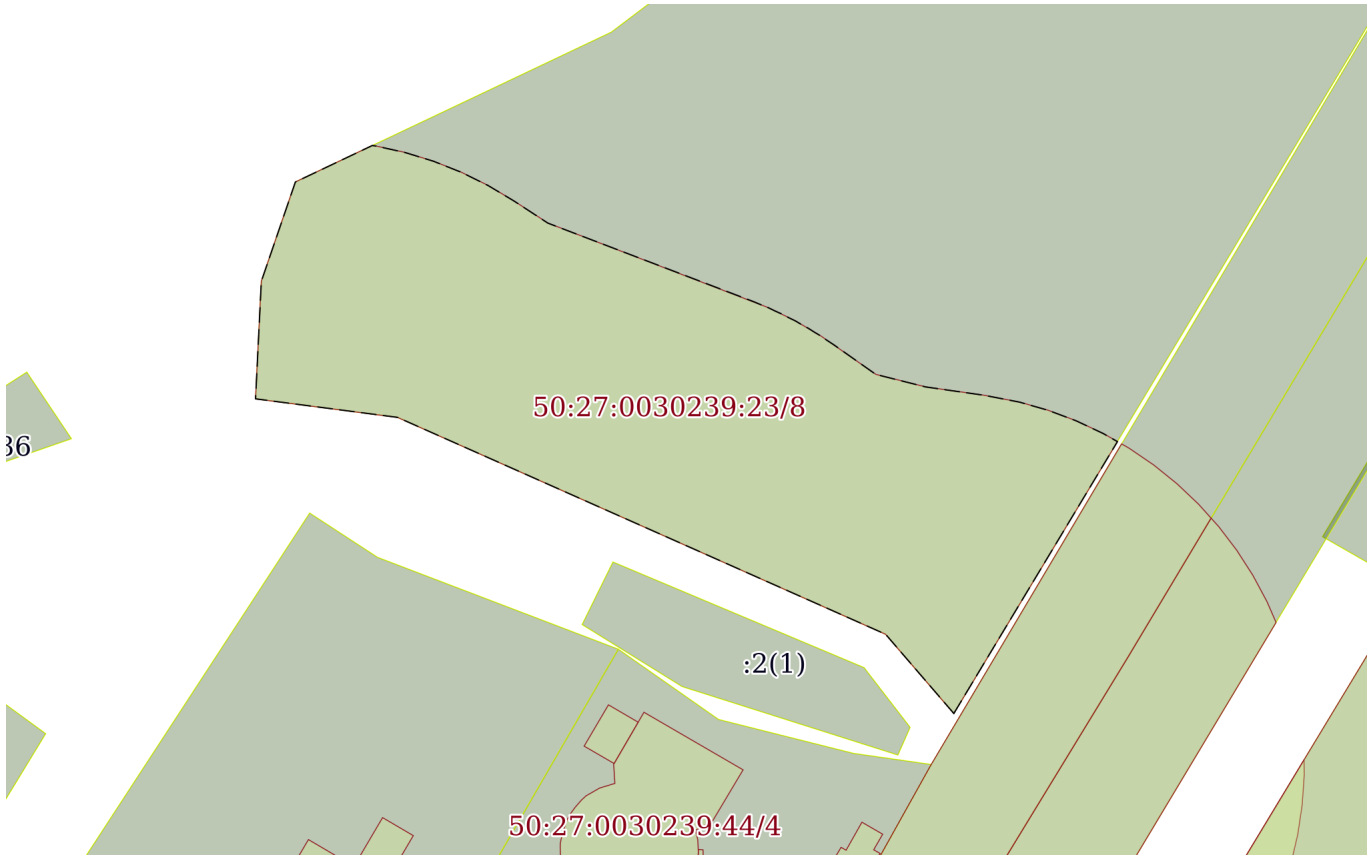
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030239:23/8



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:27:0030239:23/2	12500	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9; Содержание ограничения (обременения): Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9) в охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность – от аварийного разлива транспортируемой продукции; е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку фунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

		предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах: е) производить геологосъемочные, геолого - разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб фунта (кроме почвенных образцов). Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.; Реестровый номер границы: 77.22.2.24
50:27:0030239:23/3	12500	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9 ; Содержание ограничения (обременения): Согласно "Правила охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9) в охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность – от аварийного разлива транспортируемой продукции; е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку фунта. Письменное

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

		разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах: е) производить геологосъемочные, геолого - разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб фунта (кроме почвенных образцов). Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.; Реестровый номер границы: 77:22-6.21; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона магистрального газопровода "Тула-Торжок"; Тип зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); Номер: -
50:27:0030239:23/4	149684	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; карта (план) Зона минимальных расстояний магистрального газопровода "Тула-Торжок" от 29.02.2016 № б/н выдан: ООО "Геоземкадастр"; постановление о возбуждении исполнительного производства от 18.02.2022 № б/н выдан: Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО № 3; решение Арбитражного суда города Москвы от 17.06.2019 № А40-69322/19 130576 выдан: Арбитражный суд города Москвы; Содержание ограничения (обременения): согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.). В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

		проектированию магистральных трубопроводов. ; Реестровый номер границы: 77:22-6.246; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона минимальных расстояний магистрального газопровода "Тула-Торжок"; Тип зоны: Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); Номер: -
50:27:0030239:23/5	4701	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030239:23 от 01.04.2022 № 16528 выдан: Департамент городского имущества города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030239:23 для строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления Р□0,6 Мпа» и его неотъемлемых частей. Срок действия 10 лет. Обладатель АО «МОСГАЗ» (почтовый адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, стр. 1, ОГРН: 1127747295686, ИНН: 7709919968); Реестровый номер границы: 77:22-6.254; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030239:23; Тип зоны: Зона публичного сервитута; Номер: 12/01/16803
50:27:0030239:23/6	1275	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Предприятиям, в ведении которых находятся линии связи и линии радиофикации, в охранных зонах разрешается: а) устройство за свой счет дорог, подъездов, мостов и других сооружений, необходимых для эксплуатационного обслуживания линий связи и линий радиофикации на условиях, согласованных с собственниками земли (землевладельцами, землепользователями, арендаторами), которые не вправе отказать этим предприятиям в обеспечении условий для эксплуатационного обслуживания сооружений связи; б) разрытие ям, траншей и котлованов для ремонта линий

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

		связи и линий радиофикации с последующей их засыпкой; в) вырубка отдельных деревьев при авариях на линиях связи и линиях радиофикации, проходящих через лесные массивы, в местах, прилегающих к трассам этих линий,с последующей выдачей в установленном порядке лесорубочных билетов (ордеров) и очисткой мест рубки от порубочных остатков. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.; Реестровый номер границы: 77:00-6.381; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВОЛС К-763; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи
50:27:0030239:23/8	15080	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об установлении санитарно-защитной зоны от 30.06.2023 № 77-00301 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве; Содержание ограничения (обременения): Согласно п.2 решения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по городу Москве № 77-00301 от 30.06.2023 г. устанавливается перечень ограничений использования земельных участков в границах санитарно-защитной зоны для действующего производства солода

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

		ОП «ВЗПС» ООО «Авангард-Агро-Тула» по адресу: г. Москва, пос. Вороновское, вблизи д. Львово. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях: размещения жилой застройки, включая отдельные жилые дома, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства, размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.; Реестровый номер границы: 77:22-6.375; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для действующего производства солода ОП «ВЗПС» ООО «Авангард-Агро-Тула» по адресу: г. Москва, пос. Вороновское, вблизи д. Львово; Тип зоны: Санитарно-защитная зона
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; Содержание ограничения (обременения): Согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.) в пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

		Реестровый номер границы: 77.22.2.22

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:27:0030239:23/2				
Система координат ПМСК Москвы				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-41227.3	-23477.6	-	0.1
2	-41250.74	-23473.52	-	0.1
3	-41270.31	-23465.04	-	-
4	-41384	-23270.57	-	-
5	-41363.71	-23258.43	-	0.1
6	-41341.16	-23244.78	-	-
7	-41208.84	-23471.11	-	-
1	-41227.3	-23477.6	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:27:0030239:23/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-41363.71	-23258.43	-	-
2	-41384	-23270.57	-	-
3	-41270.31	-23465.04	-	-
4	-41250.74	-23473.52	-	-
5	-41227.3	-23477.6	-	-
6	-41208.84	-23471.11	-	-
7	-41341.16	-23244.78	-	-
8	-41363.71	-23258.43	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:27:0030239:23/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-41363.71	-23258.43	-	-
2	-41621.45	-23412.59	-	-
3	-41530.47	-23566.29	-	-
4	-41495.98	-23561.07	-	-
5	-41420.7	-23541.13	-	-
6	-41287.18	-23469.01	-	-
7	-41271.61	-23464.48	-	-
8	-41250.74	-23473.52	-	-
9	-41227.3	-23477.6	-	-
10	-41193.13	-23465.59	-	-
11	-41180.54	-23459.26	-	-
12	-41130.68	-23434.22	-	-
13	-41066.01	-23421.88	-	-
14	-40992.12	-23394.67	-	-
15	-40950.43	-23365.53	-	-
16	-41105.73	-23102.24	-	-
17	-41363.71	-23258.43	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030239:23/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-41328.45	-23237.08	-	-
2	-41330.84	-23238.53	-	-
3	-41339.75	-23243.93	-	-
4	-41334.87	-23252.19	-	-
5	-41349.39	-23261.24	-	-
6	-41314.04	-23321.26	-	-
7	-41299.23	-23312.54	-	-
8	-41206.14	-23470.16	-	-
9	-41193.13	-23465.59	-	-
10	-41191.47	-23464.75	-	-
11	-41195.64	-23461.84	-	-
1	-41328.45	-23237.08	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030239:23/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-41222.51	-23172.94	-	-
2	-41117.59	-23280.84	-	-
3	-40994.81	-23395.66	-	-
4	-40992.12	-23394.67	-	-
5	-40990.92	-23393.83	-	-
6	-41114.79	-23277.98	-	-
7	-41219	-23170.82	-	-
8	-41222.51	-23172.94	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030239:23/8

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-42335.45	-23841.23	-	-
2	-42314.2	-23859.53	-	-
3	-42256.05	-23990.35	-	-
4	-42251.08	-24028.42	-	-
5	-42219.56	-24026.87	-	-
6	-42192.93	-24017.74	-	-
7	-42183.15	-23997.13	-	-
8	-42183.28	-23996.2	-	-
9	-42185.01	-23988.39	-	-
10	-42187.36	-23980.74	-	-
11	-42190.31	-23973.3	-	-
12	-42193.85	-23966.13	-	-
13	-42197.95	-23959.26	-	-
14	-42203.96	-23950.05	-	-
15	-42224.77	-23895.53	-	-
16	-42225.02	-23894.92	-	-
17	-42225.14	-23894.57	-	-
18	-42225.47	-23893.84	-	-
19	-42226.66	-23890.92	-	-
20	-42227.55	-23889.1	-	-
21	-42228.37	-23887.25	-	-
22	-42229.31	-23885.51	-	-
23	-42230.17	-23883.73	-	-
24	-42231.21	-23881.99	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701914	
Кадастровый номер:	50:27:0030239:23

1	2	3	4	5
25	-42232.17	-23880.21	-	-
26	-42233.24	-23878.55	-	-
27	-42234.25	-23876.85	-	-
28	-42235.42	-23875.19	-	-
29	-42236.52	-23873.49	-	-
30	-42244.53	-23862.14	-	-
31	-42247.89	-23848.78	-	-
32	-42250.12	-23833.14	-	-
33	-42251.96	-23823.62	-	-
34	-42254.16	-23815.93	-	-
35	-42256.97	-23808.44	-	-
36	-42260.37	-23801.2	-	-
37	-42262.55	-23797.37	-	-
38	-42335.45	-23841.23	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия